



Beschluss-Nr.: 125-18/2025

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes „Schwepnitz-Hüttenplatz“ in der Fassung vom 02.12.2025 bestehend aus Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und der Begründung zu.
2. Dieser Entwurf ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats zu jedermanns Einsicht öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern. Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen. Dabei ist darauf hinzuweisen, dass während der Auslegung von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können und nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	12
<i>Nein-Stimmen:</i>	0
<i>Stimmenthaltungen:</i>	0
<i>Befangenheit:</i>	0

Beschluss-Nr.: 126-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beauftragt die Verwaltung, das alte Feuerwehrfahrzeug meistbietend zu veräußern. Der Veräußerungserlös dient dem Haushaltsausgleich.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	12
<i>Nein-Stimmen:</i>	0
<i>Stimmenthaltungen:</i>	0
<i>Befangenheit:</i>	0



Beschluss-Nr.: 127-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt den vorliegenden jährlichen Wirtschaftsplan für den Kommunalwald der Gemeinde Schwepnitz für das Wirtschaftsjahr 2026 gemäß Anlage.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	12
<i>Nein-Stimmen:</i>	0
<i>Stimmenthaltungen:</i>	0
<i>Befangenheit:</i>	0

Beschluss-Nr.: 128-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt den Abschluss eines Kaufvertrages mit der Firma Paul Bauder GmbH Bernsdorf über den Container für den Rasenportplatz zu einem Kaufpreis in Höhe von 4.106,89 € gegen die Erteilung einer Spendenbescheinigung.

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt der Form halber, die Sachspende in Höhe von insgesamt 4.106,89 € nach § 73 Abs. 5 SächsGemO anzunehmen und ermächtigt den Bürgermeister den Kaufvertrag abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	12
<i>Nein-Stimmen:</i>	0
<i>Stimmenthaltungen:</i>	0
<i>Befangenheit:</i>	0

Beschluss-Nr.: 129-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt den Abschluss eines Kaufvertrages mit der Firma Paul Bauder GmbH Bernsdorf über eine Stahlkonstruktion für ein Kaltlager zu einem Kaufpreis in Höhe von 4.106,89 €.

Der Kaufvertrag ist Anlage zum Beschluss. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Kaufvertrag abzuschließen.



Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	11
<i>Nein-Stimmen:</i>	1
<i>Stimmenthaltungen:</i>	0
<i>Befangenheit:</i>	0

Beschluss-Nr.: 130-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt die Beteiligung des SV Grün-Weiß Schwepnitz e. V. an den Kosten der Nutzung der Turnhalle Schwepnitz *zuzüglich der Sportplätze Schwepnitz* wie folgt:

1. Für 2025 wird ein Festbetrag in Höhe von 25.000 Euro festgelegt (Zahlung ist bereits erfolgt).
2. Für 2026 wird unter Anwendung der abgestimmten Planzahlen für 2026 eine Vorauszahlung in Höhe von 32.400 Euro festgelegt (s. Anlage). Diese ist zu 50 % zum 01.06. und zu 30 % zum 01.10. des Jahres 2026 zu leisten. Die übrigen 20 % der Forderung werden mit der im ersten Halbjahr 2027 zu erfolgenden Betriebskostenabrechnung verrechnet und sind entsprechend auszugleichen.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	9
<i>Nein-Stimmen:</i>	1
<i>Stimmenthaltungen:</i>	2
<i>Befangenheit:</i>	0

Beschluss-Nr.: 131-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt die Beteiligung des SG Bulleritz e. V. an den Kosten der Nutzung der Kegelhalle Bulleritz wie folgt:

1. Für 2025 wird ein Festbetrag in Höhe von 4.000 Euro (Fälligkeit Rest: 18.12.2025/ Anzahlung in Höhe von 3.000,00 Euro am 30.06.2025 erhalten) festgelegt.
2. Für 2026 wird unter Anwendung der abgestimmten Planzahlen für 2026 eine Vorauszahlung in Höhe von 5.680 Euro in 2 gleichen Raten zum 01.05. und 01.11. des Jahres 2026 festgelegt (s. Anlage). Es folgt im ersten Halbjahr 2027 eine Betriebskostenabrechnung mit entsprechender Gutschrifts- oder Nachzahlungsfestsetzung.



3. Die Beteiligung der Gemeinde Schwepnitz zur Neuerrichtung der Kegelbahn im Jahr 2023 in Höhe von 30.000 Euro wird als nicht rückzahlbarer Zuschuss an den SG Bulleritz e. V. vereinbart.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	10
<i>Nein-Stimmen:</i>	2
<i>Stimmenthaltungen:</i>	0
<i>Befangenheit:</i>	0

Beschluss-Nr.: 132-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beauftragt die Verwaltung mit der erneuten Überprüfung des Reparaturbedarfs der Gastherme Bahnhofstraße 1 und ermächtigt den Bürgermeister Reparaturmaßnahmen zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	12
<i>Nein-Stimmen:</i>	0
<i>Stimmenthaltungen:</i>	0
<i>Befangenheit:</i>	0

Beschluss-Nr.: 133-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz bestätigt die Änderung des Vertrages über die Durchführung des Winterdienstes 2025/2026 mit der Fa. JSW Kanal- und Containerservice GmbH, Dresdner Str. 10a in Schwepnitz:

Im § 7 Vergütung

Die übrigen Paragraphen des bestehenden Vertrages gelten unverändert weiter.
Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss zu vollziehen.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	12
<i>Nein-Stimmen:</i>	0

Beschlüsse der 18. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Schwepnitz vom 2. Dezember 2025



Stimmenthaltungen: 0
Befangenheit: 0

Beschluss-Nr.: 134-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz erteilt das gemeindliche Einvernehmen zur Verlängerung der Gültigkeit des Vorbescheides zum Antrag zur möglichen Bebauung des Flurstücks 10/3 der Gemarkung Cosel.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister: 13
Anwesende Mitglieder: 12
Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0
Befangenheit: 0

Beschluss-Nr.: 135-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt, an folgenden Tagen die Gemeindeverwaltung Schwepnitz zu schließen:

- Freitag, den 15.05.2026 (Tag nach Christi Himmelfahrt)

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister: 13
Anwesende Mitglieder: 12
Ja-Stimmen: 12
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0
Befangenheit: 0

Beschluss-Nr.: 136-18/2025

Der Gemeinderat der Gemeinde Schwepnitz beschließt, gemäß § 36 Abs. 2 SächsGemO seine regelmäßigen Sitzungen im Jahr 2026 an den folgenden Terminen durchzuführen:

20.01.2026
24.02.2026
24.03.2026
21.04.2026
19.05.2026
16.06.2026
14.07.2026
25.08.2026



22.09.2026

27.10.2026

24.11.2026

15.12.2026

Die Sitzungen finden im Allgemeinen im Sitzungsraum der Gemeindeverwaltung, Dresdner Straße 4, 01936 Schwepnitz statt. Der Sitzungsbeginn wird auf 18:30 Uhr festgelegt.

Abstimmungsergebnis:

<i>Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates inkl. Bürgermeister:</i>	13
<i>Anwesende Mitglieder:</i>	12
<i>Ja-Stimmen:</i>	11
<i>Nein-Stimmen:</i>	0
<i>Stimmenthaltungen:</i>	1
<i>Befangenheit:</i>	0